



# Expansión

ORBYT.

Ediciones ▼

Versión ▼



Buscar...

Iniciar sesión ▼

MERCADOS ▼

AHORRO ▼

EMPRESAS ▼

ECONOMÍA ▼

EMPRENEDORES&amp;EMPLEO ▼

Clásica

Móvil

OPINIÓN

DIRECTIVOS ▼

ESTILO DE VIDA ▼

Empresas

Construcción e Inmobiliario

Banca

Energía

Tecnológicas

Distribución

Transporte

Industria

Motor

**¿Cómo invertir 40.000€ con sólo 100€?**Operar en forex/CFDs conlleva riesgos considerables

Like

**Aprende a operar con apalancamiento  
¡Recibe tu guía PDF gratuita ya!**

ENCUENTRO DIGITAL

¿Tienes dudas sobre la Declaración de la Renta? Pregunta a P. Gómez-Acebo, de De Andrés y Artiñano.

## CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO

# Axiare compra dos edificios de oficinas por 49 millones

ÚLTIMA HORA

**14:20** Operación Púnica: detienen al alcalde de Moraleja de Enmedio



Actualizado: 25/05/2015 12:58 horas

[0 comentarios](#)

3

[LinkedIn](#)[Comunidad](#)

Axiare ha adquirido un complejo de dos edificios de oficinas situados en el parque empresarial Cristalia, dentro del Campo de las Naciones de Madrid, por un precio de 49 millones.

La operación se extiende a dos edificios de idénticas características que suman una superficie bruta alquilable (SBA) total de 17.587 m2 distribuidos en siete plantas sobre rasante y 381 plazas de aparcamiento subterráneo compartido, según ha señalado la sociedad cotizada de inversión inmobiliaria a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).

Entre los arrendatarios de ambos edificios se encuentran compañías como la

**14:19** Cimic (ACS) logra un contrato de extensión de fibra óptica en Australia por 96 millones

**14:16** Lufthansa busca "recuperar el control" de su oferta con los recargos en GDS

## NEWSLETTERS



### SUSCRÍBETE

Personaliza la información económica que quieres recibir por secciones.

## LO MÁS LEÍDO

- 1** Gafas, relojes, cosméticos... Iberia subasta hoy 20.650 objetos perdidos
- 2** La NASA trabaja en un avión comercial que superará la velocidad del sonido
- 3** Muere Pedro Zerolo a los 54 años
- 4** Industria crea un impuesto para los autoconsumidores que utilicen baterías como la de Tesla
- 5** ¿Quién hereda en un matrimonio sin hijos si no se ha hecho testamento?

T

T

consultora de ingeniería Alten Solution España y la multinacional danesa Novo Nordisk Pharma

Dentro del distrito de negocios Campo de las Naciones la compañía posee otras dos propiedades adquiridas en el mes de febrero.

La operación de inversión ha sido llevada a cabo con la intervención de BNP Paribas. Axiare Patrimonio ha contado con asesoramiento del bufete Gómez-Acebo & Pombo y de la consultora Aguirre Newman.

Desde su salida a bolsa el 9 de julio de 2014, la compañía ha cerrado 12 operaciones de inversión por valor de 528 millones de euros, con las que ha adquirido 20 activos que suman 430.203 m2 de superficie en alquiler.

La cartera de propiedades de Axiare Patrimonio está compuesta en un 72 % por oficinas, un 18 % por plataformas logísticas y en un 10 % por otros activos comerciales.

Recientemente, Axiare lanzó una ampliación de capital con derecho de suscripción preferente de 35.868.988 nuevas acciones, a un valor nominal de 10 euros por acción más 1 euro de prima, lo que hace un precio de emisión de 11 euros por acción.

La operación supondrá duplicar el capital social de la compañía a través de un incremento máximo de 395 millones euros y permitirá acometer nuevas inversiones.

## Tags

Empresas

Inmobiliario y Construcción

AXIA REAL ESTATE SOCIMI



**iFOREX**

¿Cómo invertir  
**40.000€**  
con sólo  
**100€?**

Aprende a operar con apalancamiento  
**¡Recibe tu guía PDF gratuita ya!**

Operar en forex/CFDs conlleva riesgos considerables

## OTRAS NOTICIAS DE INTERÉS

- Cementos Portland aprobará ampliar capital en 200 millones
- Fomento recorta un 28% la contratación de obras en el primer trimestre del año
- San José reformula sus cuentas anuales con el convenio para la reestructuración de deuda
- ¿Quién está detrás del nuevo rey del sector inmobiliario español?
- Alicia Koplowitz y Belmond venden el Hotel Ritz de Madrid por 132 millones

ETOOLS



## Te recomendamos



El pequeño velero que no se hunde

### PRODUCTOS RECOMENDADOS

Fondos de inversión ordenados de mayor a menor rentabilidad a 3 años. En porcentaje.



Simón Pedro Barceló:  
"Queremos acercarnos lo máximo posible a Meliá y NH"



Gerard Piqué, un niño mimado con la vida solucionada (LOC El Mundo)



Clint Eastwood se mofa de Caitlyn Jenner (LOC El Mundo)



El mensaje de Cristiano Ronaldo a sus fans: 'Dejádme tranquilo' (LOC El Mundo)

recomendado por



HAZ CLIC AQUÍ PARA MÁS INFORMACIÓN

Publicidad



### Aquí va una idea

Ofrecer al mundo formas de imprimir más rápidas, eficientes e inteligentes

[www.hp.es/nuevaslaserjets](http://www.hp.es/nuevaslaserjets)



### Nuevo Fiat 500

Solo ahora por 7.990€ y 4 años de garantía

[www.fiat500.com](http://www.fiat500.com)



### Invierte en petróleo

Curso gratis sobre el crudo, encuentra oportunidades reales de inversión con Javier Urones

[www.xtb.es](http://www.xtb.es)



## Comentarios

---

Para comentar o valorar, por favor [inicie sesión](#) o [regístrese](#)



---

Otras webs de Unidad Editorial 

© 2015 Unidad Editorial Información Económica S.L. | [Términos y condiciones de uso](#) | [Política de privacidad](#) | [Política de cookies](#) |

Certificado por [OJD](#) | [Publicidad](#) | [Quiénes somos](#) | [Atención al cliente](#)